



**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ
ВСЕРОССИЙСКИЕ СМЕТНЫЕ КУРСЫ ГОРЯЧКИНА П.В.**

Лицензия на осуществление образовательной деятельности № 3963 от 05.09.2019

192007 Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, каб. 200, тел. +7 (812) 766-27-43, 326-2270

E-mail: smkurs@inbox.ru Сайт www.kccs.ru

ИНН 7839370485

**СКИДКА МАРТА 15% ДЛЯ ФИЗ. ЛИЦ
ЗАОЧНЫЙ КУРС**

повышения квалификации специалистов с опытом работы

**«Особенности ценообразования
при капитальном и текущем ремонте
зданий и сооружений»**

Обучение в соответствии с Профессиональными стандартами (ПС):

- «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования» код ПС 10.034 Р/Н 1650 (ПС утвержден приказом Министерства труда и соц. защиты РФ от 11.03.2024 г. №97н)
- «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» код ПС 16.033 Р/Н 267 (ПС утвержден приказом Министерства труда и соц. защиты РФ от 27.04.2023 г. №410н)

Актуальность данного курса вызвана тем, что с 1 марта 2024 года управляющие компании обязаны обосновывать стоимость ремонта общего имущества в МКД в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 70773-2023 «Услуги управления многоквартирными домами. Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14.09.2023 г.

Автор и руководитель курса (куратор обучения) – Кузьменко А.П., заместитель генерального директора Союза инженеров-сметчиков по учебной и научной работе, к.т.н., доцент.

Данный курс проводится по заочной (дистанционной) форме в течение 3-х недель.

В программе курса рассматриваются изменения правил составления сметной документации, которые вызваны выходом новых нормативных документов по системе ценообразования в строительстве Российской Федерации и расчетам за выполненные работы.

Курс «Особенности ценообразования при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений» (72 час.) разработан в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сносов объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ (Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 04.09.2020 № 421/пр, с добавлениями и изменениями от 07.07.2022 № 557/пр).

По окончании обучения выдается удостоверение о повышении квалификации, 72 часа, сроком действия 5 лет*.

Каждому слушателю курса направляются справочные и разъясняющие материалы:

1. Учебное электронное Пособие «Определение сметной стоимости при реконструкции, капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений». Кузьменко А.П., Олтяну А.А., Романенко М.В., Штоколов А.И.
2. Методические документы по определению сметной стоимости реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений.
3. Видео-лекция «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ – определение сметной стоимости и расчеты за выполненные работы». Лекторы: Горячкин П.В. и Штоколов А.И.
4. Видео-лекция «Укрупненные нормативы стоимости капитального ремонта по видам работ. Актуальные вопросы развития». Лектор – Олтяну А.А.

План прохождения повышения квалификации по Программе курса:

1. **Самостоятельное изучение материала в течение 3-х недель** по справочным и разъясняющим материалам. Все материалы сразу направляются слушателю в электронном виде после заключения договора и произведенной оплаты.

2. **Самоконтроль. Консультационная помощь специалистов «Союза инженеров-сметчиков»** оказывается слушателю (при необходимости) по программе курса в течение заочного обучения. Слушатель может задавать вопросы по Программе курса руководителю группы (куратору) по телефону или электронной почте.

3. **Прохождение итогового теста.** Слушатель получает индивидуальное тестовое задание (выборочный тест) по электронной почте. Вы отмечаете правильные, на Ваш взгляд, ответы на вопросы. Выполненный тест направляете менеджеру курсов на электронную почту smkurs@inbox.ru.

4. **Получение удостоверения почтой при положительной аттестации.** Слушатель получает Удостоверение непосредственно в офисе Союза инженеров-сметчиков, или оно будет направлено Вам Почтой России бандеролью с уведомлением (почтовые услуги Вы не оплачиваете). При невыполнении аттестационной работы обучение продлевается на 2 недели.

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА ЗАОЧНОГО КУРСА

«Особенности ценообразования при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений»

заочное повышение квалификации для специалистов с опытом работы

№ п/п	Наименование тем	Всего час.
1	Тема 1. СОСТАВ ИНВЕСТИЦИОННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА. ФИЗИЧЕСКАЯ И ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СУЩНОСТЬ РЕМОНТА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	8
2	Тема 2. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗДАНИЙ	8
3	Тема 3. ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	8
4	Тема 4. СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ	8
5	Тема 5. ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	8
6	Тема 6. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	8
7	Тема 7. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	8
8	Тема 8. ОСОБЕННОСТИ СОСТАВЛЕНИЯ СВОДНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	8
9	Тема 9. ДОГОВОРЫ ПОДРЯДА И РАСЧЕТЫ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ	6
10	Итоговая аттестация (зачет)	2
	ИТОГО:	72

Учебная программа – 72 час. **Продолжительность и график обучения** – 3 недели обучения, начиная с даты оплаты. *Индивидуальный график учебы (учитесь в удобное для Вас время).*

- **Стоимость пакетного предложения «VIP» - 4 услуги.** Выдаются **Удостоверение, Проф. сертификат, электронное пособие «Консультации и разъяснения»** с обновлениями на 365 дней и **электронный сборник «Методическое пособие по сметному делу»** с обновлениями на 365 дней.

• **45000 руб.** для юридических лиц

- **34 000 руб.** для физ. лиц при счете в марте с учетом скидки 15%

- **Стоимость пакетного предложения «СТАНДАРТ» - 2 услуги.** Выдаются *Удостоверение, Проф. сертификат:*

- **38 000 руб.** для юридических лиц
- **28 050 руб.** для физ. лиц при счете в марте с учетом скидки 15%

- **Стоимость обучения одного человека.** Выдается *Удостоверение.*

- **32 000 руб.** - для юридических лиц
- **22 950 руб.** - для физ. лиц при счете в марте с учетом скидки 15%

ВМЕСТЕ ВЫГОДНЕЕ!

Пакет СТАНДАРТ (2 услуги)

**ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ
+
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ**

ВАША ЭКОНОМИЯ 20%

Пакет VIP (4 услуги)

**ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ
+
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ
+
ОБНОВЯЕМЫЕ ЭЛЕКТРОННЫЕ ИЗДАНИЯ:**

**- «СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ»
- «МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ»**

ВАША ЭКОНОМИЯ 25%

ВАЖНО! В период обучения предоставляется СКИДКА 30% на все товары и услуги Союза сметчиков!

Контакты для консультаций по программе курса (руководитель и куратор курса):

(812) 326-22-70 koozmenko@kccs.ru, koozmenko@mail.ru Кузьменко Андрей Петрович, к.т.н., доцент, заместитель генерального директора Союза инженеров-сметчиков по учебной и научной работе.

Контакты для итогового тестирования:

(812) 766-27-43, 326-22-70, smkurs@inbox.ru Чушкина Анастасия Викторовна, ведущий менеджер сметных курсов.

* **Основания для повышения квалификации:**

- 1) **В соответствии с требованиями к профессиональной компетенции (подготовке), необходимо повышение квалификации специалистов по ценообразованию в строительстве (сметчиков), начальников планово-экономических (сметных).**
Основание: Федеральный закон № 273-ФЗ от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации» ст. 76, Приказ Министерства образования и науки РФ N 499 от 01.07.2013 года "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам" (в актуальных редакциях).
- 2) **Дополнительное профессиональное образование – программа повышения квалификации не реже 1 раза в пять лет.**

Основания:

- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.03.2024 № 97 "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования" (разделы 3.2 и 3.3).
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 27.04.2023 № 410н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства" (разделы 3.2 и 3.3).

Предварительная запись на курсы: Санкт-Петербург, Воронежская ул., д. 96, 3 эт., каб. 199. Тел. (812) 326-22-70, 766-27-43. E-mail: smkurs@inbox.ru

Отзывы и фотографии, скидки по нашим курсам размещены на сайте
WWW.KCCS.RU