



20 января 2021 года

Авторский интернет-семинар Соболевой М.В.

ТЕМА № 8: «Определение стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Новая методика - новые проблемы»

Семинар проводит

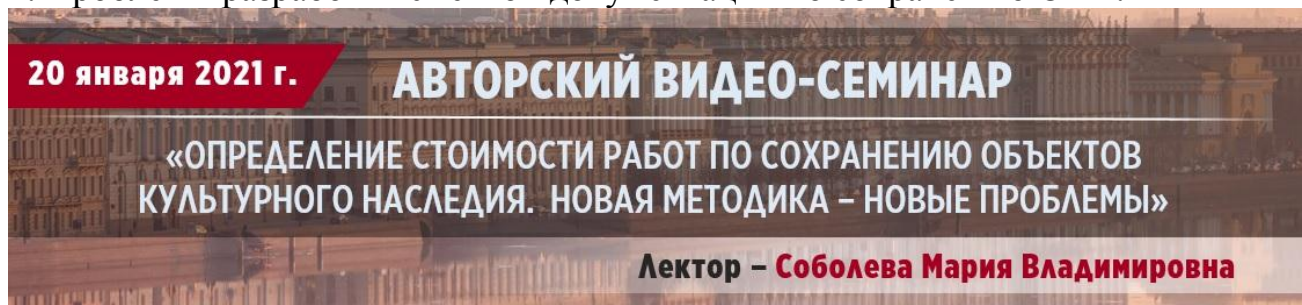
Соболева Мария Владимировна, специалист по ценообразованию в реставрации ООО НИиПИ «Спецреставрация», автор и руководитель курса повышения квалификации «Определение сметной стоимости работ по сохранению ОКН»

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/п утверждена «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (далее – Методика).

Рассмотрим,

как методика Минстроя учитывает специфику реставрации:

1. Сметно-нормативные базы для применения при определении стоимости реставрационных работ.
2. Учет в сметной документации условий производства работ.
3. Рекомендованные Методикой образцы форм для оформления сметной документации и их возможное применение при определении стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия.
4. Проблемы разработки сметной документации по сохранению ОКН.



ЗАДАТЬ ВОПРОС ПО ТЕМЕ СЕМИНАРА: smety@all-smety.ru

Видеоанонс: <https://youtu.be/Q73KWeWLeTU>

Тут вся "боль" сметчика (не только в реставрации). Системные проблемы ценообразования в сфере сохранения объектов культурного наследия. Сметно-нормативная база ОЕРрр2001 и Главное, что нужно знать о методике и нормативном пространстве Реставрации. О проектах нормативных документов. Кто должен составлять конъюнктурный анализ? Сметных норм ГЭСНрр – нет в природе


После передачи реставрации в стройку и выпуска новой "Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов Культурного наследия (памятников истории и культуры) - приложение к Приказу 421/пр эту презентацию нужно разбирать на цитаты:

ДВИГАТЬ НАУКУ В БОК
 - Чем вы там занимаетесь?
 - Двигаем науку в бок...
 - ????

Ну, вперед не получается, назад – премии не дадут, приходится в бок.

Приблизительно так создаются сейчас нормативные документы. Много букв, по сути – мало нового, по форме из «нового» – масса неменяемых форм таблиц.

Посмотрите формы локальных смет. Обратите внимание – рекомендованы формы, которые не применяются, в перечне рекомендованных – нет форм из МДС 35. (нет 11-ти графки). Т.е. рекомендованы формы, которыми пока не пользуется никто.



1. Одна расценка занимает целый лист, а может и больше.
2. Расход бумаги увеличится раз в 5.
3. Времени на разработку смет и проверку тоже потребуется больше.
4. Потребуется изменение сметных программ, покупка новых версий и т.п....
5. Потребуется обучение, курсы, семинары и т.п. по работе с новыми формами документации.

Вывод: дорого обойдется переход на новые формы, рекомендованные Методическими рекомендациями.

Вся боль сметчика в одном слайде

Приблизительно так создаются сейчас нормативные документы.

Много букв, по сути – мало нового, по форме из «нового» – масса неменяемых форм таблиц.

ВНИМАНИЕ! УНИКАЛЬНЫЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ (По специальной цене!)

Удостоверение по учебной программе (на выбор):



- ✓ «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ «Ресурсный метод определения стоимости строительства»
- ✓ «Специалист в сфере закупок»;
- ✓ «Организатор строительного производства»;
- ✓ «Сметная исполнительная документация при банковском сопровождении счетов застройщиков»
- ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства»

Для справки: повышение квалификации специалистов, в т.ч. ИТР, проводится в течение всей трудовой деятельности работника, но не реже одного раза в 5 лет.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ (По специальной цене!)

Добровольная Профессиональная сертификация специалистов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве с получением сертификатов:

- ✓ «Специалист в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве»;
- ✓ «Специалист высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве».



Обновляемое электронное издание

«СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»

(По специальной цене!)

Ответы специалистов Союза инженеров-сметчиков на практические вопросы по ценообразованию в строительстве.

Более 50 разделов/файлов. Свыше 5 000 страниц.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, в течение года с даты активации!



Обновляемое электронное издание-приложение «МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»

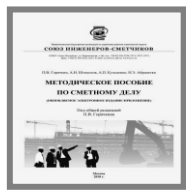
(По специальной цене!)

Нормативные документы, проекты, анализ, практика применения.

Более 50 разделов/файлов. Свыше 5 000 страниц.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, в течение года с даты активации!



Вступление в Межрегиональную общественную организацию

«СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ»

(По специальной цене!)

ВАЖНО:

- Доступ к интернет - семинару будет открыт на YouTube и облачном сервисе OneDrive с 20 января (0:00 МСК) по 21 января (23:59 МСК). Подключайтесь в удобное для Вас время.
- Ссылка на доступ к семинару и презентационный материал (в формате PDF) направляются оплатившим на электронную почту участника накануне даты проведения.
- Ведущие отвечают участникам на вопросы по теме семинара 20.01.2021 с 10.00 до 17.00 МСК. В этот период Вы можете задать вопрос на YouTube или по эл. почте smety@all-smety.ru
- **Стоимость участия: 6 000 руб./чел.**
- Скидка 10% на оплату участия в семинаре от 2-х человек от одной организации.
- Скидка 10% на оплату участия в семинаре членам Союза инженеров-сметчиков.
- **Скидка 20% на оплату участия в семинаре выпускникам курса «Определение сметной стоимости работ по сохранению ОКН»** (автор и руководитель курса - Соболева М.В.)
- **СКИДКИ НЕ СУММИРУЮТСЯ**
- Семинар включает: видео и презентационный материал (формат PDF).
- Выдается именное Свидетельство об участии (в электронном виде).
- Участникам также направляются заказной бандеролью дополнительно приобретенные в рамках семинара: удостоверение о повышении квалификации, профессиональный сертификат, именная печать. Услуги АО «Почта России» оплачивают организаторы семинара.

ПРАЙС- ЛИСТ Вебинар 20.01.2021

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость
1	Участие в видео-семинаре № 8 (20.01.2021 г.)	6 000 руб.
2	Участие + заочное повышение квалификации (с получением удостоверения установленного образца)	22 000 руб.
3	Участие + профессиональная сертификация (сертификат специалиста + именная печать)	14 200 руб.
4	Участие + профессиональная сертификация (сертификат специалиста высшей категории + именная печать)	18 000 руб.
5	«ПАКЕТ УСЛУГ» участие + заочное повышение квалификации + профессиональная сертификация + именная печать	28 000 руб.
6	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 1 (видео-запись, тезисы PDF) Лектор – Горячкин П.В. Тема: «О правовых основаниях применения ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости Минстроя России, ФЕР, ТЕР, региональных	4 000 руб.

	<i>индексов и территориальных сборников сметных цен ТССЦ. Претензии контрольных органов»</i>	
7	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 2 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лектор – Горячкин П.В. Тема: "Подрядчик (Субподрядчик) на УСН – как платить, и как все правильно оформить»</i>	4 000 руб.
8	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 3 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лектор – Горячкин П.В. Тема: "Приказ Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта... и Методики составления сметы контракта...» - что не так, как применять и все сделать правильно »</i>	4 000 руб.
9	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 4 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лектор – Штоколов А.И. Тема: "Учет в сметной документации прочих затрат, включаемых в главу 9 ССР. Примеры расчета отдельных видов затрат. Практика применения»</i>	4 000 руб.
10	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 5 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лектор – Горячкин П.В. Тема: "Контрольные проверки в строительстве»</i>	4 000 руб.
11	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 6 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лекторы: Горячкин П.В., Штоколов А.И. Тема: "Новая методика определения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр)»</i>	4 000 руб.
12	ДОПОЛНИТЕЛЬНО Семинар № 7 (видео-запись, тезисы PDF) <i>Лектор – Кузьменко А.П. Тема: "Ресурсный метод определения стоимости строительства. Расчет транспортных затрат»</i>	4 000 руб.
13	ДОПОЛНИТЕЛЬНО. Обновляемое электронное методическое издание «Сборник консультаций по сметному делу» (с учетом скидки 15%).	3 995 руб.
14	ДОПОЛНИТЕЛЬНО. Обновляемое электронное издание-приложение «Методическое пособие по сметному делу» (с учетом скидки 15%).	4 590 руб.
15	дополнительно. Членство в Союзе инженеров-сметчиков (вступление/оплата членских взносов за 3 года)	2 400 руб.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АВТОРСКОМ СЕМИНАРЕ 20.01.2021

ФИО участника* (полностью)

Член «Союза инженеров-сметчиков» (ДА / НЕТ)

Электронная почта

Мобильный тел.

Адрес регистрации участника (заполняется ТОЛЬКО при оплате самим участником*)

Наименование организации

Реквизиты организации:

ИНН

КПП

Юридический адрес (с индексом)

Выбрать из Прайс-листа, указать № одного ИЛИ нескольких вариантов участия

№

Подчеркните выбранную учебную программу, если Вы дополнительно приобретаете повышение квалификации:

- ✓ «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ «Ресурсный метод определения стоимости строительства»;
- ✓ «Специалист в сфере закупок»;
- ✓ «Организатор строительного производства»;
- ✓ «Исполнительная документация в строительстве при банковском сопровождении счетов застройщиков»
- ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства»

**Заполненную заявку направлять на
эл. почту smety@all-smety.ru**