



Правообладателем сметно-нормативной базы данных ТСН-2001 теперь является Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МГЭ) (<http://mke.mos.ru/>).

Дополнение ТСН №42 от 31.10.2016 года утверждено приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов №МКЭ-ОД/16-55 от 14.10.2016г. и предназначено для обновления базы ТСН-2001

СОДЕРЖАНИЕ СБОРНИКА №42

Дополнения

Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции

- Раздел 1. Материалы строительные, дорожные и для реставрационно-восстановительных работ
 - 1. Строительные и дорожные материалы
- Раздел 7. Металлические изделия
 - 7. Оборудование и инвентарь различных площадок

Глава 2. Сметные цены эксплуатации строительных машин

- Раздел 1. Строительные машины, механизмы и инструменты

Глава 3. Строительные работы

- Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов
 - Таблица 5-124. Устройство ограждения из шпунта трубчатого сварного в грунтах I-III групп сваебойной машиной с плавучих средств, диаметр шпунтовых свай 720 мм
 - Таблица 5-125. Устройство ограждения из шпунта трубчатого сварного в грунтах I-III групп сваебойной машиной с плавучих средств, диаметр шпунтовых свай 820 мм
- Сборник 27. Автомобильные дороги
 - Таблица 27-119. Устройство водоотводных лотков из композиционных полимерных материалов в комплекте с решеткой (крышкой) на подготовленные основания

Глава 4. Монтаж оборудования



- Сборник 10. Оборудование связи
 - Таблица 10-123. Измерение кабелей
 - Таблица 10-180. Монтаж муфт
 - Таблица 10-181. Монтаж оптического кросса

Нормативная таблица по применению норм накладных расходов, сметной прибыли и коэффициентов, учитывающих дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время

Изменения

Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции

Глава 2. Сметные цены эксплуатации строительных машин

Глава 3. Строительные работы

- Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов
- Сборник 27. Автомобильные дороги
- Сборник 29. Тоннели и метрополитены
- Сборник 33. Линии электропередач

Глава 4. Монтаж оборудования

- Сборник 10. Оборудование связи

Глава 6. Ремонтно-строительные работы

- Сборник 66. Наружные инженерные сети

О БАЗЕ ТСН. ОПИСАНИЕ.

Сами территориальные сметные нормативы для Москвы (ТСН-2001) введены в действие с 1 декабря 2006 г. постановлением Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года».

В территориальных сметных нормативах ТСН-2001 отражены все дополнения и изменения к базе МТСН 81-98, вышедшие на момент разработки ТСН-2001, а также дополнительно включены необходимые отдельные расценки из ГЭСН с учетом привязок к условиям г. Москвы.



Территориальные сметные нормативы для Москвы ТСН-2001 состоят из 17 глав. Для удобства пользователей в сборниках ТСН-2001 объединены сметные нормы и расценки. При этом прочие материалы и строительные машины, ранее приведенные в ЭСН в рублях, расшифрованы, что значительно увеличило номенклатуру материально-технических ресурсов сметно-нормативной базы.

Сборниками норм и расценок ТСН-2001, в отличие от МТСН 81-98, не учтены затраты на эксплуатацию и перебазировку грузопассажирских и мачтовых подъемников, башенных кранов и другой техники, используемой для подъема материалов и изделий, строительных конструкций и оборудования. Совершенствование сметной нормативной базы в этом направлении дает возможность учитывать в локальных сметах указанную подъемно-транспортную технику на основании ПОС, что приводит к более объективным результатам. Как правило, в ПОС календарное время использования машин предусматривается в месяцах. Показатели перевода календарного времени, принятого в проекте организации строительства в рабочее время в маш.-час, приводятся в Общих указаниях по применению ТСН-2001.

Затраты на эксплуатацию основных грузоподъемных строительных машин (башенных, стреловых гусеничных и на пневмоходу, козловых кранов, подъемников и др.) определяются по соответствующим ценам этих грузоподъемных машин сборника «Сметные цены эксплуатации строительных машин» (ТСН-2001.2). Цены эксплуатации башенных кранов приводятся в указанном сборнике по маркам.

Усовершенствован в базе ТСН-2001 сборник средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции. В структуру раздела 1 внесены изменения - созданы 2 подраздела: подраздел 1 «Строительные и дорожные материалы», в котором материальные ресурсы, систематизированные в 13-ть специализированных групп, расположены в алфавитном порядке; подраздел 2 «Материальные ресурсы, применяемые на реставрационно-восстановительных работах».

В случае отсутствия в сборнике средних сметных цен необходимого материального ресурса для расчета сметной стоимости в базе ТСН-2001 приводятся расширенный перечень групп (42) строительных грузов и усредненные затраты перевозок их автомобильным транспортом в границах Москвы с указанием номеров позиций групп.

При формировании номенклатуры сборника средних сметных цен базы ТСН-2001 были исключены материальные ресурсы, не применяемые в настоящее время в строительстве, а также позиции, относящиеся к оборудованию.

Постоянно появляющиеся в строительстве новые современные технологии производства работ, материалы, изделия и конструкции, новые строительные машины и механизмы оперативно находят отражение в сметных нормативах.

Дополнительные сметные нормы, расценки, цены включаются в Дополнения к базе ТСН-2001, которые выпускаются ежеквартально.



Комплект ТСН-2001, включает в себя двадцать базовых книг, в числе которых более 57000 норм и расценок, цен на строительные, ремонтные, монтажные, пусконаладочные, реставрационные работы, техническое обслуживание, эксплуатацию строительных машин и механизмов, и др. Актуальное состояние базы отражено в составе ТСН-2001 и информации о текущем состоянии.

ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА.

1. До 1 января 2017 года стоимость на «Лицензия на использование электронной территориальной сметно-нормативной базы для города Москва ТСН-2001 на одно рабочее место» (9000р), а так же с количеством от 5 до 9 лицензий (6000р) и свыше 10 лицензий (4000р), в случае если у клиента уже есть база в редакции **Мосстройцен** или база в редакции **Мосгосэкспертизы** (новая) и имеется подтверждение того, что база легальная (имеется сертификат) составляет 1500р, т.е. предлагается база по цене дополнения («Лицензия на использование базы данных Актуализация (Дополнение) сметно-нормативной базы для города Москва ТСН-2001 на одно рабочее место»).
2. Для новых клиентов, или клиентов у которых отсутствует официальное подтверждение купленной ТСН-2001 для города Москвы - стоимость стандартно прайсу (9000р).
3. Предыдущая редакция от **Мосстройцен** является легитимной только до июля 2016, и мы предлагаем получать дальнейшие легитимные дополнения к базе.
4. Документальным подтверждением легального использования ТСН-2001 для города Москвы в редакции **Мосстройцен** является наличие сертификата.
5. Документальным подтверждением легального использования ТСН-2001 для города Москвы в редакции **Мосгосэкспертизы** является наличие акта приема передачи базы.
6. Если клиент приобретает то, что мы называем подпиской, а у них указано как «выпусков», то нужно понимать, что «выпуски» не привязываются к календарю и могут быть получены клиентом в любое время. Т.е. если клиент приобрел «Лицензия на использование электронной базы данных коэффициентов пересчета стоимости строительства в текущий уровень цен к ТСН-2001 для города Москвы на одно рабочее место на 12 выпусков» по цене 13 500р, то неважно получит он все 12 выпусков за один месяц или за два года.
7. Стоимость индексов по цене прайса без скидок.
8. Выход дополнений к базе обычно происходит ежеквартально, а индексов ежемесячно.
9. Еще есть отдельная глава 13 – это оборудование – это отдельный сборник за отдельные деньги. Его дополнения и индексы выходят ежеквартально.