



Тематический авторский Видео-семинар 12 июля 2023 года

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ – определение сметной стоимости и расчеты за выполненные работы в 2023 году. Ресурсно-индексный метод при капитальном ремонте

Лекторы: Горячкин Павел Владимирович президент МООСРСО «Союз инженеров-сметчиков», Штоколов Александр Иванович, главный редактор Всероссийского журнала «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве»

Основные вопросы:

- Разграничение понятий и видов ремонтов
- Дефектный акт (ведомость)
- Смета на капитальный ремонт – применение сметных нормативов, индексов пересчета и поправочных коэффициентов. Ресурсно-индексный метод (РИМ) при капитальном ремонте. Разработка Сметы контракта на капитальный ремонт и определение НМЦК
- Практические вопросы применения расценок на капитальный ремонт (степень очистки при абразивной обработке поверхности, временные трубопроводы, прокладка тепловой сети в крайне стесненных условиях, разборка оснований под полы из керамзитобетона...)
- Применение коэффициентов при выполнении работ по капитальному ремонту (ремонт дорог в населенном пункте, сложная крыша, внутриобъектный режим...).
- Применение нормативов накладных расходов и сметной прибыли при капитальном ремонте (капремонт дорог, Крайний Север, ошибка в НР с лесами, утилизация мусора...)
- Определение дополнительных затрат при производстве работ по капитальному ремонту в зимнее время (что не учтено нормативами зимних удорожаний, примеры расчетов...).
- Определение затрат на временные здания и сооружения при капитальном ремонте (мойка колес, система видеонаблюдения...).
- Затраты, которые могут быть включены в 9 главу ССР, в том числе по п. 178 Методики (разъездной характер работы, работа в вечернее и ночное время..., что не следует включать в 9 главу).
- Контрактные и договорные отношения при капитальном ремонте (44-ФЗ / 223-ФЗ / Положение № 615). Изменение (увеличение) цены контракта/ договора, объемов и видов выполняемых работ
- Расчеты за выполненные работы при капитальном ремонте
- Особенности: при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог и искусственных сооружений; при капитальном ремонте общего имущества МКД; текущем ремонте ОКД и некапитальных сооружений (включая благоустройство) и пр.
- Ответы на вопросы

Продолжительность семинара – 4 – 5 часов.

Доступ к семинару будет открыт на YouTube и облачном сервисе Yandex. Диск с 12 июля (0:00 МСК) по 13 июля (23:59 МСК). Вы можете подключиться в удобное для Вас время.

Стоимость участия в семинаре – 12 400 руб. /чел. (без НДС, УСН)

- Скидка 10% на оплату участия в семинаре 2-х и более человек от одной организации.
- Скидка 10% членам Союза инженеров-сметчиков на оплату участия в семинаре, проф. сертификацию, пакетные предложения «Экспресс», «Стандарт».

Все скидки действуют для физических и юридических лиц. Скидки не суммируются.

По вопросам участия в работе видео-конференции:

т. (495) 133-42-62,

smety@all-smety.ru Сайт www.all-smety.ru

УНИКАЛЬНЫЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ:

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

(По специальной цене!)

Удостоверение по учебной программе (на выбор):



- ✓ **Популярный курс!** «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ «Ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства»;
- ✓ «Специалист в сфере закупок»;
- ✓ «Организатор строительного производства»;
- ✓ «Особенности ценообразования на монтаж оборудования и ПНР»;
- ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства»;
- ✓ **Новинка!** Экспресс-курс «Сметное дело в строительстве» 16 час.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ

(По специальной цене!)

**Добровольная проф. сертификация специалистов
в области ценообразования и сметного
нормирования в строительстве
с получением сертификатов:**



- ✓ «Специалист в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве»;
- ✓ «Специалист высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве».



Рекомендуем!

Обновляемое электронное издание
«СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»
(Скидка 15%)



Ответы специалистов Союза инженеров-сметчиков на практические вопросы по ценообразованию в строительстве.

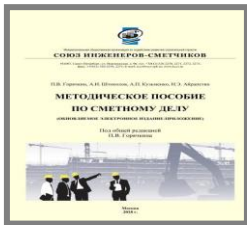
Содержит 24 раздела/файла объемом свыше 5 000 страниц формата А4.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, действует в течение 365 дней с даты активации. Стоимость продления доступа на последующие 365 дней – 1800 руб.

Рекомендуем!

Обновляемое электронное издание-приложение
«МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»
(Скидка 15%)



Нормативные документы, проекты, анализ, практика применения.

Более 60 разделов/файлов объемом свыше 5 000 страниц формата А4.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, действует в течение 365 дней с даты активации. Стоимость продления доступа на последующие 365 дней – 1800 руб.

Обновляемое электронное издание

«Электронное активирование строительных работ в ЕИС. Учет НДС и компенсации НДС при УСН в сметах» (Скидка 15%)



Подробно про порядок формирования документов о приемке в электронной форме в Единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС) при исполнении строительных контрактов с 1 января 2022 года.

Более 30 Мб, свыше 1000 страниц в формате PDF.

Бесплатные обновления сборника до конца года.

Сборник методических материалов

ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ, контрольных проверок объемов и стоимости выполненных работ...» (Скидка 15%)



Все о контрольных проверках в строительстве, в том числе по исполнению государственных (муниципальных) контрактов и договоров.

Более 19 Мб, свыше 1600 страниц в формате PDF.

Бесплатные обновления сборника до конца года.

Обновляемое электронное издание

«ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕНЫ КОНТРАКТА (ДОГОВОРА) на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт...» (Скидка 15%)



Издание переработанное и дополненное, с учетом постановления Правительства РФ от 23.03.2022 № 439 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», в редакции, вступившей в силу 24 марта 2022 года/

Подробно про вопросы и решения, рекомендации и советы, в том числе с учетом пакета антикризисных мер Правительства РФ!

Более 14 Мб, свыше 400 страниц в формате PDF.

Бесплатные обновления сборника до конца года.

Электронное издание

«МОНТАЖНЫЕ и ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ» (Скидка 15%)



Все о слаботочных сетях, какими они бывают, для чего создаются, какие функции выполняют, чем различаются, каков их состав и структура, каковы особенности выполнения монтажных и электромонтажных работ.

Пособие - более 20 Мб, 348 страниц в формате PDF и методические материалы к пособию (PDF) более 100 Мб

Вступление в Межрегиональную общественную организацию
«СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ»
 (Скидка 20%)

ПРАЙС- ЛИСТ (Видео-семинар 12.07.2023)		
1	Участие в видео-семинаре (12.07.2023 г.)	12 400 руб.
2	Участие + повышение квалификации (72 час.) Выдается удостоверение	28 400 руб.
3	Новинка! Участие + повышение квалификации (16 час.) Выдается удостоверение	22 400 руб.
4	Участие + Проф. сертификация. Выдается сертификат специалиста + именная печать	21 300 руб.
5	Участие + Проф. сертификация. Выдается сертификат высшей категории + печать	26 900 руб.
6	ПАКЕТ УСЛУГ «СТАНДАРТ» участие + заочное повышение квалификации (72 час.) + профессиональная сертификация + именная печать	36 400 руб.
7	Новинка! ПАКЕТ УСЛУГ «Экспресс» участие + заочное повышение квалификации (16 час.) + профессиональная сертификация + именная печать	30 400 руб.
8	Дополнительно Видео-семинар (запись от 24.05.2023 и тезисы PDF) Горячкин П.В., Кузьменко А.П. Тема: «Порядок применения ресурсно-индексного метода определения стоимости строительства»	6 000 руб.
9	Дополнительно Видео-семинар (запись от 19.04.2023 и тезисы PDF) Штоколов А.И. Тема: «Примеры расчетов отдельных видов затрат по главе 9 ССР, согласно Методике 421/пр и внесенным в нее изменениям по приказу 557/пр»	6 000 руб.
10	Дополнительно Видео-семинар (запись от 15.03.2023 и тезисы PDF) Горячкин П.В. Тема: «Внесение изменений в сметную документацию и изменение условий контракта»	6 000 руб.
11	Дополнительно Видео-семинар (запись от 08.02.2023 и тезисы PDF) Соболева М.В. Тема: «Определение стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Решенные вопросы и новые проблемы»	6 000 руб.
12	Дополнительно Видео-семинар (запись от 25.01.2023 и тезисы PDF) Разуваева О.А. Тема: «Актуальные вопросы ценообразования в проектировании объектов капитального строительства (ПИР)»	6 000 руб.
13	Дополнительно Видео-семинар (запись от 16.11.2022 и тезисы PDF) Горячкин П.В. Тема: «Определение НМЦК, составление Сметы контракта...»	6 000 руб.
14	Дополнительно Видео-семинар (запись от 15.09.2022 и тезисы PDF) Романков Н.И. Тема: «Ошибки в проектно-сметной документации...»	6 000 руб.
15	Дополнительно Видео-семинар (запись от 17.08.2022 и тезисы PDF) Горячкин П.В. Тема: «Контрольные и доследственные проверки в строительстве»	6 000 руб.
16	Дополнительно Видео-семинар (запись от 20.04.2022 и тезисы PDF) Романков Н.И. Тема: «Подробно о строительном контроле»	6 000 руб.
17	Дополнительно Видео-семинар (запись от 18.05.2022 и тезисы PDF) Горячкин П.В. Тема: «Электронное активирование строительных работ в ЕИС с 01.01.2022 »	6 000 руб.
18	Дополнительно Видео-семинар (запись от 26.01.2022 и тезисы PDF) Долгов А.Е. Тема: «Практика составления сметных расчетов на проектирование слаботочных систем»	6 000 руб.

19	Дополнительно Видео-семинар (запись от 06.10.2021 и тезисы PDF) Долгов А.Е. Тема: «Определение стоимости технического обслуживания и ремонта различного оборудования и систем»	6 000 руб.
20	Дополнительно Видео-семинар (запись от 21.07.2021 и тезисы PDF) Долгов А.Е. Тема: «Пусконаладочные работы (ПНР)»	6 000 руб.
21	Дополнительно Сборник (pdf формат) «ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕНЫ КОНТРАКТА (договора) на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт...» (со скидкой 15%)	2 040 руб.
22	Актуально! Дополнительно Сборник (pdf формат) «Сборник методических материалов ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ, контрольных проверок объемов и стоимости выполненных работ...» (со скидкой 15%)	2 720 руб.
23	Дополнительно Сборник (pdf формат) «Электронное активирование строительных работ в ЕИС. Учет НДС и компенсации НДС при УСН в сметах» (со скидкой 15%)	2 125 руб.
24	Дополнительно Обновляемое электронное издание-приложение «МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ» (со скидкой 15%)	4 590 руб.
25	Дополнительно Обновляемое электронное методическое издание «СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ по сметному делу» (со скидкой 15%)	3 995 руб.
26	Рекомендуем! Дополнительно ЧЛЕНСТВО в СОЮЗЕ инженеров-сметчиков: вступление/оплата членских взносов за 3 года (со скидкой 20%)	2 400 руб.

Заявка на участие в видео-семинаре 12.07.2023

ФИО участника* (полностью)

Член «Союза инженеров-сметчиков»
(ДА / НЕТ)

Электронная почта

Мобильный тел.

Адрес регистрации участника (заполняется ТОЛЬКО при оплате самим участником*)

Наименование организации

ИНН Реквизиты организации:
КПП

Юридический адрес (с индексом)

Почтовый адрес (для отправки отчетных документов)

Выбираю вариант № _____ (выбрать из Прайс-листа, указать № одного ИЛИ нескольких вариантов участия)

- Подчеркните выбранную учебную программу, если Вы дополнительно повышаете квалификацию:**
- ✓ **Популярный курс!** «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», 72 час.
 - ✓ **Актуально!** «Ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства», 72 час.
 - ✓ «Специалист в сфере закупок», 108 час.
 - ✓ «Организатор строительного производства», 72 час.
 - ✓ «Особенности ценообразования на монтаж оборудования и ПНР», 72 час.
 - ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства», 72 час.
 - ✓ **Новинка!** Экспресс-курс «Сметное дело в строительстве» 16 час.

ПРЕДОСТАВИТЬ СКИДКУ (подчеркните нужное):

- **10%** - на оплату участия в семинаре **2-х и более человек от одной организации.**
- **10%** - на оплату участия в семинаре, проф. сертификацию, пакетные предложения «Экспресс», «Стандарт» члену Союза инженеров-сметчиков (уд. № _____).

Указанные скидки действуют для физ. и юр. лиц. СКИДКИ НЕ СУММИРУЮТСЯ.

Заявку направлять на эл. почту smety@all-smety.ru