ОКСАНА ГУРЬЕВА: СМЕТА КОНТРАКТА – без СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ!

6 документов — для себя, коллег и проверяющих

1

Градостроительный кодекс РФ *ст. 8.3, ч. 1 (введена 369-ФЗ от 03.07.2016)*

«Сметные нормативы и сметные цены строительных ресурсов, использованные при определении сметной стоимости строительства, **не подлежат применению** при исполнении указанных контрактов или договоров»

2

44-ФЗ *ст. 110.2, ч. 6.1*

«Составление сметы такого контракта осуществляется в пределах цены контракта **без использования предусмотренных проектной документацией** в соответствии с Градостроительным кодексом РФ **сметных нормативов ... и сметных цен строительных ресурсов**»

3

Порядок НМЦК 841/пр *п. 29*

«Проект сметы контракта на выполнение подрядных работ составляется в пределах НМЦК **без использования сметных нормативов,** сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов **и сметных цен строительных ресурсов**»

4

Методика СК 841/пр *п. 6*

«Составление сметы контракта осуществляется в пределах цены контракта без использования предусмотренных проектной документацией ... сметных нормативов ... и сметных цен строительных ресурсов»

5

Методика СК 604/пр *п. 2 и п. 7*

«Составление сметы контракта осуществляется без использования ... сметных нормативов ... и сметных цен строительных ресурсов»
«Смета контракта является **основанием для формирования первичных учетных документов,** предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, которые используются, в том числе **для расчётов** между заказчиком и подрядчиком **за выполненные работы и при проверке выполненных работ контролирующими органами**»

6

ПП РФ № 1066 (Типовые условия) *п. 44–45*

«Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется **на основании документов о приемке работ**, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта».
«**При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ технологиям, принятым при разработке сметных нормативов**, а также **не выделяется стоимость учтенных в цене** конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, **прочих работ и затрат** (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций) и затрат на строительство титульных **временных** зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика. Также при приемке выполненных работ **не требуется обоснование размера понесенных подрядчиком расходов на выполнение указанных работ** и затрат, учтенных и не подлежащих выделению в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта»

Забираем · Распечатываем · Пользуемся · Применяем · Разъясняем коллегам и проверяющим 😉

Подписываемся: «Просто о сметах» · t.me/smety · max.ru/smety

При публикации – ссылка на первоисточник обязательна!