

Коэффициенты к НР и СП в 2019 году для общего налогообложения

Разъяснения Минстроя России об отмене письма ГОССТРОЯ №2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012 г. о понижающих коэффициентах к накладным расходам и сметной прибыли, началось с письма № 31009-ОГ/09 от 13.07.2018 Минстрой России, где дали пояснения относительно Письма Минюста России от 27 апреля 2018 г. N 01/57049-ЮЛ о применении коэффициентов к накладным расходам и сметной прибыли: «При составлении сметной документации размер накладных расходов и сметной прибыли принимается в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004), утвержденными постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6, и Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), утвержденными постановлением Госстроя России от 28 февраля 2001 г. №15. Одновременно сообщается, что в настоящее время осуществляется разработка новых Методик по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве».

Из данного разъяснения следует вывод: с 27 апреля 2018 года при подготовке сметной документации нормы НР и СП следует применять БЕЗ понижающих коэффициентов.

Коэффициенты к НР и СП в 2019 году для УСНО

Для бюджетного финансирования

1. К=0,7 к НР.

Согласно МДС81-33.2004, п. 4.7 при определении сметной стоимости строительства и расчетах за выполненные работы для индивидуальных предпринимателей и организаций, использующих упрощенную систему налогообложения, необходимо исключать из расчета индивидуальной нормы накладных расходов затраты, связанные с уплатой единого социального налога (ЕСН). При использовании организациями в локальных сметах укрупненных нормативов накладных расходов по видам строительства или по видам строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ к указанным нормативам **применяется коэффициент 0,7 в соответствии с МДС81-33.2004.**

2. К=0,9 к СП.

К-0,9 к СП как применялся так и применяется согласно письму Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 №АП-5536/06 Примечания к Приложению 1,п.2 и Приложению 2.

Для внебюджетного финансирования

До тех пор, пока не будут утверждены новые методики о порядке применения норм расчётов сметной прибыли и накладных расходов, вопрос об использовании или неиспользовании данных коэффициентов стоит проговаривать отдельным пунктом в договоре между заказчиком и строительным подрядчиком.

Вывод: На данный момент действует правило для организаций, работающих на УСНО: понижающие К-0,85 к НР и К-0,8 к СП – не применять. К НР- применять К-0,7 и к СП – 0,9.