



ГОССТРОЙСМЕТА

ООО «ГСС Плюс»

Автоматизация сметных расчетов в строительстве с использованием программного комплекса ГОССТРОЙСМЕТА версия 3.

Использование BIM-модели в составе
локальных сметных расчетов

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации приступило к реализации плана внедрения технологий информационного моделирования зданий (BIM- Building Information Modeling) в области промышленного и гражданского строительства.

План поэтапного внедрения технологий BIM в области промышленного и гражданского строительства разработан совместно с Росстандартом, Экспертным советом при Правительстве Российской Федерации и иными институтами по модернизации экономики и инновационному развитию и утвержден приказом Минстроя России № 926/пр от 29 декабря 2014 года

Назначение модуля BIM

Модуль информационного моделирования зданий в составе программного комплекса «ГОССТРОЙСМЕТА версия 3» (Модуль BIM) предназначен для профильных специалистов проектных институтов и проектно-сметных подразделения строительных организаций.

Модуль BIM позволяет просматривать любые 3D модели в формате ifc и в автоматическом режиме формировать ведомости объемов работ, а так же проставлять объемы у расценок в смете.

Новая смета 1 - ГОССТРОЙСМЕТА-3

Новая смета 1 - AC11-Institute-Var-2-IFC.ifc

BIM

Импорт модели | Удалить модель | Режим просмотра | Подсветка модели | Нулевой уровень | Оси координат | Конструктивные элементы

Тип конструктива: Окно
 Суммируемый параметр: Количество
 Добавить расчет в лист данных
 Подсветка элементов расчета

Структура проекта

- Тип элемента
- Название
- В...
- Проект: Projekt Bueroegebäude
- Территория: Gelaende 081E
- Строение: Bueroegebäude
 - Уровень Keller
 - Уровень Erdgeschoss
 - Уровень 1. Obergescho:
 - Уровень 2. Obergescho:
 - Уровень Dachgeschoss
 - Отг Gelaender-4-1
 - Отг Gelaender-4-2
 - Отг Gelaender-4-3
 - Пей Decke-002
 - Пей Dach-001
 - Пей Dach-001

Расчет объемов

Уровень

Позиция	Наименование	Класс	Материал	_Строение	_Территория	WindowCommon_IsExternal	_Проект	WindowCommon_The	Внешнее	Ширина	Высота
*_Уровень : 1. Obergeschoss (Количество = 54)											
24	Fenster-004		Holz Kiefer129	Bueroegebäude	Gelaende 0815	Да	Projekt Bueroegebäude	1.4	False	1	1.5
25	Fenster-004		Holz Kiefer130	Bueroegebäude	Gelaende 0815	Да	Projekt Bueroegebäude	1.4	False	1	1.5
26	Fenster-004		Holz Kiefer131	Bueroegebäude	Gelaende 0815	Да	Projekt Bueroegebäude	1.4	False	1	1.5

Дельта: 0.00 руб. (0.00%) | Сумма: 0.00 руб. | Позиций: 0

1:1 | CAPS NUM

Импорт любых 3D-моделей в формате ifc

Новая смета 1 - ГОССТРОЙСМЕТА-3

Новая смета 1 - AC11-Institute-Var-2-IFC.ifc

BIM

Импорт модели | Удалить модель | Режим просмотра | Подсветка модели | Нулевой уровень | **Оси координат** | Конструктивные элементы

Тип конструктива: Окно | Суммируемый параметр: Количество | Добавить расчет в лист данных | Подсветка элементов расчета

Структура проекта

Тип элемента	Название	В...
Территория	Gelaende 081E	<input checked="" type="checkbox"/>
Строение	Buerogebaeude	<input checked="" type="checkbox"/>
Уровень	Keller	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-014	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-015	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-016	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-016	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-016	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-002	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-004	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-005	<input checked="" type="checkbox"/>
	Дв ТИ-005	<input checked="" type="checkbox"/>
	Пв ТИ-005	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчет объемов

Уровень: 1. Obergeschoss (Количество = 54)

*_Позиция	Наименование	Класс	Материал	_Строение	_Территория	WindowCommon_IsExternal	_Проект	WindowCommon_The	Внешнее	Ширина	Высота
24	Fenster-004	Holz Kiefer129	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5	
25	Fenster-004	Holz Kiefer130	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5	
26	Fenster-004	Holz Kiefer131	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5	

SiteCommon_BuildingH: 20
 _Проект: Projekt Buerogebaeude
 Идентификатор: 1b0aQcLSb6KP4cEKR
 Класс: LandUse
 Наименование: Gelaende 0815
 Описание: No real site

Дельта: 0.00 руб. (0.00%) | Сумма: 0.00 руб. | Позиций: 0

Присутствует возможность посмотреть загруженную в смету 3D-модель в различных режимах и проекциях

Новая смета 1 - ГОССТРОЙСМЕТА-3

Новая смета 1 - AC11-Institute-Var-2-IFC.ifc

BIM

Импорт модели | Удалить модель | Режим просмотра | Подсветка модели | Нулевой уровень | Оси координат | Конструктивные элементы

Тип конструктива: Окно
 Суммируемый параметр: Количество
 Добавить расчет в лист данных | Подсветка элементов расчета

Структура проекта

- Тип элемента
- Название
- В...
- Проект: Projekt Buerogeaeude
- Территория: Gelaende 081E
- Строение: Buerogebaeude
 - Уровень Keller
 - Уровень Erdgeschoss
 - Уровень 1. Obergescho:
 - Уровень 2. Obergescho:
 - Уровень Dachgeschoss
 - Отг Gelaender-4-1
 - Отг Gelaender-4-2
 - Отг Gelaender-4-3
 - Пей Decke-002
 - Пей Dach-001
 - Пей Dach-001

Расчет объемов

Уровень: 1. Obergescho (Количество = 54)

*_Позиция	Наименование	Класс	Материал	_Строение	_Территория	WindowCommon_IsExternal	_Проект	WindowCommon_The	Внешнее	Ширина	Высота
24	Fenster-004		Holz Kiefer129	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5
25	Fenster-004		Holz Kiefer130	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5
26	Fenster-004		Holz Kiefer131	Buerogebaeude	Gelaende 0815	Да	Projekt Buerogebaeude	1.4	False	1	1.5

3D-модель здания

Дельта: 0.00 руб. (0.00%) | Сумма: 0.00 руб. | Позиций: 0

Для агрегирования необходимо выбрать интересующий тип конструктивного элемента и его показатель

Новая смета 1 - ГОССТРОЙСМЕТА-3

Листы данных

Листы данных

Добавить строку Удалить строку Очистить Копировать Вставить Вырезать Экспорт в Excel

Новая смета 1 X

@BIM.СтрокаДанных2.B

=КолвоСтрок(BIM.*.Окна[_Уровень='1. Obergeschoss'].Идентификатор)=54

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	Окна	Количество															
2	1. Obergeschoss	54															
3	2. Obergeschoss	54															
4	Erdgeschoss	54															
5	Keller	44															
6																	

Смета Лист BIM

1:1 CAPS NUM

Все показатели объемов по выбранному элементу будут добавлены в лист данных, а их значения будут содержать непосредственно формулы обращаемые к 3D-модели

Новая смета 1 - ГОССТРОЙСМЕТА-3

Файл Главная Справочники Документы Расценка Инструменты Вид Помощь

Открыть СНБ Добавить позицию Раздел Ресурс Начисление Удалить Копировать Вставить Вырезать Выделить всё Увеличить разрядность Уменьшить разрядность Округление по МДС Закладки Примечания Переместить вверх Переместить вниз Перенумерация Поиск в документе

Новая смета 1 X

Смета.Раздел1.Расценка1.Количество =@ВИМ.СтрокаДанных2.В=54

№	Основная	Шифр	Расценка Наименование работ и затрат	Количество		Итого		Прямые затраты ПЗ(баз)	Оплата труда ОТ(баз)	Эксплуатация м. ЭМ(баз)	
				Ед.изм.	На ед.изм.	Всего	ИТОГО				ИТОГО(баз)
Раздел 1. Новый раздел 1											
2		ФЕР 10-03-002-01	Установка элементов обшивки поворотных щитов на воздухоходных окнах	100 м2		54	64 040.61	64 040.61	38 930.22	13 278.60	4 058.00
	БИР								38 930.22	13 278.60	4 058.00
		11.2.04.01	Детали деревянные градирен антисептированные из досок	м3	2.6	140.4	0.00	0.00			
Итого по разделу 1. Новый раздел 1							64 040.61	64 040.61			
Итого по смете							64 040.61	64 040.61			

Смета Лист ВИМ

Дельта: 64 040.61 руб. (100.00%) Сумма: 64 040.61 руб. Позиция: 2 / 1

Ссылка на объемы 3D-модели из листа данных (ведомость объемов работ)

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ

ООО «Галактика Информационных Технологий»

150030, г.Ярославль, ул.Советская, д.69, оф.410

+7(4852) 60-73-75

+7 (495) 133-62-42

8-800-100-72-82

E-mail: smety@all-smety.ru

www.all-smety.ru