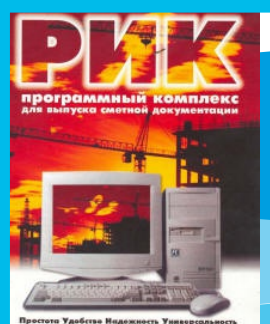




Вестник Специалиста Сметчика

Ежемесячный информационный журнал о сметах и сметном программном обеспечении.



Предварительно одобрены 12 новых сборников НЦС.



Члены экспертного совета федерального автономного учреждения «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» одобрили 12 сборников НЦС и два методических документа, сообщает официальный сайт ведомства.

Участники прошедшего в начале декабря заседания экспертного совета ФАУ «ФЦЦС» одобрили 12 сборников НЦС, в том числе – НЦС-08 «Автомобильные дороги» и актуализированные сборники НЦС-01 «Жилые здания», НЦС-02 «Административные здания», НЦС-17 «Озеленение», НЦС-16 «Малые архитектурные формы», НЦС-03 «Объекты народного образования», НЦС-05 «Спортивные здания и сооружения», НЦС-06 «Объекты культуры», НЦС-11 «Наружные сети связи», НЦС-12 «Наружные электрические сети», НЦС-15 «Сети газоснабжения», НЦС-21 «Объекты энергетики (за исключением линейных)». Большинство голосов одобрены методические рекомендации по определению величины накладных расходов в строительстве (концепция) и по определению величины сметной прибыли в строительстве (концепция).

По итогам голосования экспертный совет ФАУ «ФЦЦС» рекомендовал вынести все вопросы повестки дня на рассмотрение Научно-экспертного совета по ценообразованию и сметному нормированию при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

О новых индексах ТСН-Москва, вернее о новом их разработчике.

Начиная с июля 2016 года "двоевластие": два вида коэффициентов пересчета в текущий уровень цен к ТСН-2001:

- ОАО МЦЦС "Мосстройцены", которое ранее выпускало эти индексы, будет разрабатывать индексы к ТСН-2001 в прежнем порядке, но по идее теперь не они легитимный разработчик индексов. Среди вышедшей на сегодня информации их нет, да и кому они теперь будут нужны альтернативные и не утвержденные..
- ГАУ г. Москвы "Московская государственная экспертиза". Именно они теперь разрабатывают индексы к ТСН-2001 по объектам государственного заказа г. Москвы, которые утверждает Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов

| | Индексы ТСН Мосгосэкспертиза | Индексы ТСН Мосстройцены |
|--------------|--|--|
| Наименование | Лицензия на использование электронной базы данных коэффициентов пересчета стоимости строительства в текущий уровень цен к ТСН-2001 для г. Москвы | Лицензия на использование базы данных "Сборник коэффициентов пересчета к ТСН-2001" |
| Разработаны | ГАУ "Московская государственная экспертиза" | ОАО МЦЦС "Мосстройцены" |
| Утверждены | Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов | |

Будьте внимательны и не перепутайте! Все вопросы можно задать нам, также как и купить индексы для любой сметной программы в Москве: Гранд-смета, Смета.ру, Турбосметчик, РИК.

Вышли "долгожданные" дополнения № 5 к базе ОСНБЖ (РЖД) и индексы за III квартал 2016 года.

С вводом дополнения № 5 в базу ОСНБЖ произошли множество изменений:

| Сборники | Изменения |
|--------------------|---|
| Строительные ОЕРЖ | Удален 43 сборник (20 расценок) + добавлено 86 новых расценок |
| Ремонтные ОЕРЖр | Количество расценок ни изменялось |
| Монтажные ОЕРЖм | Удален 13 сборник (1082 расценки) + добавлено 543 новых расценки |
| Пуско-наладка | Количество расценок ни изменялось |
| Капремонт ОЕРЖкр | Добавлено 42 новых расценки |
| Капремонт ОЕРЖмр | Количество расценок ни изменялось |
| Сборник материалов | Удалено 9009 расценок (от ЦУКСа получено разъяснение, что часть расценок перенесена в оборудование, а часть будет доведена позже) |

По нашему опыту база РЖД чаще всего используется в "Строительном эксперте" (Турбосметчике), Госстройсмете, РИК, и Смета.ру. О выборе сметной программы для работы с РЖД смотрите здесь. Там же и ответ о наличии этой базы в "Гранд-смета".

Наименование

Дополнение к ОСНБЖ (на 1 рабочее место) 1 выпуск

Индексы к ОСНБЖ (на 1 рабочее место) 1 выпуск ежеквартально

О новой "старой" базе ТСН-Москва. Теперь от "Мосгосэкспертизы".

Правообладателем сметно-нормативной базы данных ТСН-2001 теперь является Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МГЭ) (<http://mke.mos.ru/>). В связи с этим выпущено дополнение.

Дополнение ТСН №42 от 31.10.2016 года (Сборник дополнений к ТСН-2001 № 42) утверждено приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и

государственной экспертизе проектов №МКЭ-ОД/16-55 от 14.10.2016г. и предназначено для обновления базы ТСН-2001.

Так случилось, что на версии сметных программ более, чем годичной давности может быть проблематично его установить. Спрашивайте нас перед этим. Мало нам "головной" боли с индексами и еще дополнительной базой СН-2012 от 2016 года, так теперь еще и база ТСН :) Давайте по-порядку. Будьте внимательны и не перепутайте! Все вопросы можно задать нам, также как и купить ТСН-2001, индексы для любой сметной программы в Москве: Гранд-смета, Смета.ру, Турбосметчик, РИК и других сметных программ.

СОДЕРЖАНИЕ СБОРНИКА №42

Дополнения

Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции

- Раздел 1. Материалы строительные, дорожные и для реставрационно-восстановительных работ
- 1. Строительные и дорожные материалы
- Раздел 7. Металлические изделия
- 7. Оборудование и инвентарь различных площадок

Глава 2. Сметные цены эксплуатации строительных машин

- Раздел 1. Строительные машины, механизмы и инструменты

Глава 3. Строительные работы

- Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов

• Таблица 5-124. Устройство ограждения из шпунта трубчатого сварного в грунтах I-III групп сваебойной машиной с плавучих средств, диаметр шпунтовых свай 720 мм

• Таблица 5-125. Устройство ограждения из шпунта трубчатого сварного в грунтах I-III групп сваебойной машиной с плавучих средств, диаметр шпунтовых свай 820 мм

• Сборник 27. Автомобильные дороги

• Таблица 27-119. Устройство водоотводных лотков из композиционных полимерных материалов в комплекте с решеткой (крышкой) на подготовленные основания

Глава 4. Монтаж оборудования

- Сборник 10. Оборудование связи
- Таблица 10-123. Измерение кабелей
- Таблица 10-180. Монтаж муфт

- Таблица 10-181. Монтаж оптического кросса
- Изменения
- Глава 1. Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции
- Глава 2. Сметные цены эксплуатации строительных машин
- Глава 3. Строительные работы
- Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов
- Сборник 27. Автомобильные дороги
- Сборник 29. Тоннели и метрополитены
- Сборник 33. Линии электропередач
- Глава 4. Монтаж оборудования
- Сборник 10. Оборудование связи
- Глава 6. Ремонтно-строительные работы
- Сборник 66. Наружные инженерные сети

ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА.

1. До 1 января 2017 года стоимость на «Лицензия на использование электронной территориальной сметно-нормативной базы для города Москва ТСН-2001 на одно рабочее место» (9000р), а так же с количеством от 5 до 9 лицензий (6000р) и свыше 10 лицензий (4000р), в случае если у клиента уже есть база в редакции Мосстройцен или база в редакции Мосгосэкспертизы (новая) и имеется подтверждение того, что база легальная (имеется сертификат) составляет 1500р, т.е. предлагается база по цене дополнения («Лицензия на использование базы данных Актуализация (Дополнение) сметно-нормативной базы для города Москва ТСН-2001 на одно рабочее место»).
2. Для новых клиентов, или клиентов у которых отсутствует официальное подтверждение купленной ТСН-2001 для города Москвы - стоимость стандартно прайсу (9000р).
3. Предыдущая редакция от Мосстройцен является легитимной только до июля 2016, и мы предлагаем получать дальнейшие легитимные дополнения к базе.
4. Документальным подтверждением легального использования ТСН-2001 для города Москвы в редакции Мосстройцен является наличие сертификата.
5. Документальным подтверждением легального использования ТСН-2001 для города Москвы в редакции Мосгосэкспертизы является наличие

акта приема передачи базы.

6. Выход дополнений к базе обычно происходит ежеквартально, а индексов ежемесячно.

7. Еще есть отдельная глава 13 – это оборудование – это отдельный сборник за отдельные деньги. Его дополнения и индексы выходят ежеквартально.

Минстрой вплотную подошел к мониторингу реальной стоимости стройматериалов для смет.

Правда, в министерстве предусмотрительно не называют сроков.

Минстрой планирует завершить реформирования системы ценообразования в строительстве. "Завершением проекта станет запуск работы государственной информационной системы «Ценообразование» (ГИС ЦС), в рамках которой будет осуществляться мониторинг реальной стоимости строительных ресурсов", - говорят в министерстве и добавляют, что информсистема будет содержать реестр сметных нормативов и определенные по результатам мониторинга сметные цены строительных ресурсов в разрезе субъектов РФ. "Запуск ГИС позволит существенно сэкономить средства для бюджетных строек всех уровней, оптимизировать работу отрасли, минимизирует ошибки в сметном нормировании", - отмечают чиновники.

Отметим, что посыл Минстроя о том, чтобы мониторить цены на стройматериалы у крупнейших производителей и включать их в сметные нормативы "для всех" - звучит уже довольно продолжительное время, однако до реальных шагов дело пока не дошло.

С января 2017 года государственная экспертиза проектной документации проводится только в электронной форме.

Подведомственная Минстрою России «Главгосэкспертиза России» с 1 января 2017 года принимает проектную документацию, результаты инженерных изысканий и иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы, только в электронной форме вне зависимости от источника финансирования строительства объекта.

Электронный формат работы значительно упростит работу заявителей с экспертными организациями и сократит расходы, неизбежные при подаче документации в бумажной форме. Даже предварительные прогнозы показывают, что переход к предоставлению государственных услуг в электронном виде сэкономит около 25 миллионов часов рабочего времени в год.

Как сообщили в «Главгосэкспертизе России», исключения составляют случаи, когда проекты содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с действующим законодательством.

Чтобы помочь заказчикам и проектировщикам адаптироваться к новому формату работы, «Главгосэкспертиза России» запустила серию обучающих семинаров, в рамках которых участники получают представление о нормативных правовых актах, регулирующих процедуру проведения государственной экспертизы в электронном виде, знакомятся с требованиями к подготовке и подаче документов и техническими требованиями к организации рабочего места заявителя. В 2016 году Учебный центр Главгосэкспертизы России провел 14 семинаров, в которых приняли участие 6473 человека из Москвы и регионов. В 2017 году учреждение продолжит проведение обучающих семинаров, с расписанием можно ознакомиться на сайте.

В «Главгосэкспертизе России» электронные услуги внедрены с мая 2015 года, и целевая аудитория уже оценила удобство новой системы: в 2016 году более

шесть тысяч заявителей воспользовались сервисом электронного взаимодействия, к концу года было подано 1079 «электронных» проектов, по 257 проектам выданы положительные заключения, 658 находятся на рассмотрении у экспертов учреждения.

Новый ГОСТ позволит повысить качество дверей отечественного производства.

В рамках программы стандартизации подведомственным Минстрою России ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» подготовлен национальный стандарт ГОСТ 475 «Двери из древесных и комбинированных материалов. Общие технические условия». Стандарт прошел экспертизу Технического комитета 465 «Строительство» и зарегистрирован в Росстандарте.

Новый стандарт заменил устаревший ГОСТ 475-78, который распространяется на наиболее значительную по объемам производства массовую дверную продукцию, широко используемую в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях. При пересмотре стандарта использован передовой отечественный и зарубежный опыт производства дверной продукции, использованы актуализированные международные и национальные стандарты.

Общие технические условия в новом стандарте направлены на выполнение требований нормативных документов в строительстве и с учетом современных требований рынка к дверям из древесных и комбинированных материалов. В частности, документом вводятся требования к входному контролю материалов для изготовления дверей и комплектующих и содержатся требования к надежности, прочности, к отделке в зависимости от классификации по области применения.

Внедрение стандарта будет способствовать упорядочению в проектировании дверных конструкций и позволит повысить качество дверей.

Принят стандарт, стимулирующий использование естественного освещения помещений при проектировании.

В рамках программы стандартизации подведомственным Минстрою России ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» подготовлен национальный стандарт «Климатология строительная. Параметры для расчета естественного освещения с учетом распределения яркости по небосводу». Стандарт прошел экспертизу Технического комитета 465 «Строительство» и зарегистрирован в Росстандарте.

Новый стандарт разработан с целью гармонизации теоретических и экспериментальных основ расчета естественной освещенности и времени использования естественного освещения с международным стандартом при проектировании и расчете расхода электроэнергии на освещение помещений зданий и сооружений.

В новом ГОСТе содержатся распределения яркости по небосводу, принятые Международной комиссией по освещению (МКО), которые моделируют небо при широком диапазоне метеорологических условий: от сильной облачности до ясного неба. Распределение яркости неба зависит от погоды и климата, и оно изменяется в течение дня в зависимости от положения Солнца.

Внедрение стандарта стимулирует использование естественного освещения помещений при проектировании зданий и сооружений, позволит развивать методики расчета естественной освещенности от ясного неба, что целесообразно для южных регионов России. Технико-экономическая эффективность от внедрения стандарта заключается в повышении точности расчетов естественного освещения помещений и более полном использовании ресурсов светового климата.

Как сообщил директор ФАУ «ФЦС» Дмитрий Михеев, новый стандарт является модифицированным стандартом ИСО

15469:2004 /МКО С 011 /Е:2003 «Пространственное распределение естественного света – Стандартное общее небо МКО» и разработан впервые подведомственным Минстрою России НИИСФ РААСН и увязан с российской системой стандартизации в строительстве.

Стандартизованы плиты из энергоэффективного материала.

В рамках программы стандартизации подведомственным Минстрою России ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» подготовлен новый национальный стандарт «Плиты на основе пенополиизоцианурата теплозвукоизоляционные. Технические условия», который соответствует приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации в части энергоэффективности и энергосбережения.

Объектом стандартизации являются плиты, предназначенные для тепловой изоляции и защиты от шума зданий, строительных конструкций и оборудования. Плиты толщиной от 30 мм до 250 мм облицованы алюминиевой фольгой, крафт-бумагой, стеклохолстом или другими материалами, в зависимости от условий применения. Сердечником служит вспененный полиизоцианурат, который является эффективным теплозащитным материалом с теплопроводностью не более 0,035 Вт/(м×°С).

Стандарт содержит требования по физико-механическим и теплофизическим свойствам плит и их составляющих элементов. Требования к качеству изделий, установленные в настоящем стандарте, подтверждаются входным контролем сырья, применяемого для изготовления изделий, производственным операционным контролем, а так же приемо-сдаточными и периодическими испытаниями изделий, проводимыми службой качества предприятия-изготовителя.

Стандарт подготовлен взамен ГОСТ Р 56590–2016 подведомственным Минстрою России НИИСФ РААСН.

Совет месяца!



Добавлена возможность отображения в дереве с объектами не только gsf-файлов программы, но и любых других файлов, зарегистрированных в ОС. Можно настроить, чтоб отображались файлы doc, xls, gsf и любые другие, но не больше 10. Теперь вы можете хранить все данные по смете в одном месте и открывать их из программы Гранд-Смета.

ВНИМАНИЕ ! Данная функция доступна в версиях 7!

Как автоматически учесть изменения в исходных локальных сметах при составлении сводного сметного расчёта?

В том случае, когда статья затрат автоматически внесена в сводный сметный расчёт на основании локальной или объектной сметы, этот исходный документ считается связанным с данной позицией ССР. При работе со сводным сметным расчётом предусмотрена возможность открыть документ, связанный с текущей позицией ССР (точно так же при работе с объектной сметой можно открыть документ, связанный с текущей позицией ОС). Для этого следует нажать кнопку **Открыть связанный документ** в группе команд **Связанные документы** на панели инструментов на вкладке **Данные**.

Если в исходных документах производились какие-либо изменения уже после того, как соответствующие статьи затрат были внесены в сводный сметный расчёт при помощи операции **Автосоставление**, можно автоматически обновить данные в соответствующих позициях ССР – для этого следует нажать кнопку **Обновить данные** на панели инструментов на вкладке **Данные**.

При этом следует иметь в виду, что обновление данных производится по всем позициям ССР, для которых есть связанные документы. Иногда бывает необходимо разорвать связь какой-либо позиции ССР и исходного документа, чтобы дальнейшие изменения в данном документе не оказывали влияния на сводный сметный расчёт. Для этого следует выделить такую позицию курсором и нажать кнопку **Разорвать связь** на панели инструментов на вкладке **Данные**.



Школьник прогуливал уроки на стройке и к концу 5-го класса уже стал прорабом.

Строители с раннего детства приучают своих детей к работе: они им в песочницу добавляют цемент и воду...

Прораб, увидев детей в песочнице, заставил их снести ветхие куличики и построить на их месте многофункциональный куличиковый комплекс.

Крановщик шестого разряда, не выходя с работы забрал ребёнка из садика.

Крановщик с пятнадцатилетним стажем за пять минут обчистил автомат с игрушками.

Строитель, всю жизнь проработавший на отбойном молотке, укачивает сына за четыре секунды.

Что мешает бетону жить? Бетономешалка!

Монолитный железобетон уже устарел, наша задача – перейти на стерео.

Мешок с цементно-песчаной смесью – «Просто добавь воды».

Парадокс. Каска строителя может выдержать вес до 500 кг, в то время как позвоночник выдерживает только 250.

Только русские строители могут класть кафель внахлест.

Кафельная плитка с орешками и изюмом, разработанная на кафедре нашего ВУЗа, ломает не только ваши зубы, но и ваши стереотипы о кафельной плитке в принципе.

Опытные строители могут бриться даже с монтажной пеной.

Городские новости:

В Питере настолько культурные строители, что перед тем как снести дом, не беспокоят его жителей.

Издержки профессии: из-за начавшегося ремонта в своей квартире строителю Игорю приходилось пить не только на работе, но и дома.

– В детстве я упал в бетономешалку и, когда моих родителей спрашивали: «Кем я хочу быть?», – они говорили «строителем!» и смеялись.

У всех школьников "простой" – это прилагательное, а у детей строителей – это имя существительное.

Прораб Петров не может достроить себе дачу, потому что ворует у себя кирпич, и строит из него баню.

Прораб Василий буквально в двух словах объяснил главному инженеру, что на них падает бетонная плита.

Завтра иду покупать квартиру под ключ! Ну, а что? Сумку под сапоги уже купила, осталось квартиру под ключ!

Обучение и повышение квалификации сметчиков. Авторский курс П.В. Горячкина.

Авторский очно-заочный экспресс-курс повышения квалификации инженеров-сметчиков и специалистов в области ценообразования строительства 17 марта 2017 г. (пятница) в Ярославле.

Межрегиональная общественная организация «Союз инженеров-сметчиков» совместно со Сметным центром и Ярославским представительством «Галактика ИТ» при участии Ассоциации Строителей России проводят научно-практическую конференцию инженеров-сметчиков: «Новое в системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве - анализ документов и перспективы развития. Актуальные практические вопросы применения обновленной сметно-нормативной базы 2016-2017. О контрактной системе в сфере закупок - особенности применения в строительстве». Уникальная возможность в день конференции получить Удостоверение о повышении квалификации по специализации «Ценообразование в строительстве и контрактной системе» (в объеме 72 часа) установленного образца сроком действия 5 лет. Слушателям также выдается комплект электронных материалов по теме курса для самостоятельного обучения в заочной форме и оказываются консультации в процессе обучения.



Лектор и ведущий курса: президент Союза инженеров-сметчиков, директор департамента ценообразования в строительстве и экспертно-аналитической работы Ассоциации Строителей России - Горячкин Павел Владимирович. Руководитель одной из лучших сметных школ

на территории СНГ - РЦЦС г.Санкт-Петербурга и автор базы данных "Новые технологии в строительстве". Человек, который не боится аргументировано критиковать Министерство строительства РФ. Мало того: он предлагает реальные шаги по улучшению ситуации в ценообразовании.

Докладчики:

Штоколов Александр Иванович – исполнительный директор Санкт-Петербургского Регионального центра по ценообразованию в строительстве, заместитель главного редактора общероссийского журнала «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования в строительстве»

Айрапетян Наира Эдуардовна – главный специалист Санкт-Петербургского Регионального центра по ценообразованию в строительстве.

Место проведения конференции: малый актовый зал, 4 этаж - г.Ярославль, ул.Свободы, 87А. Здание «Областного совета профсоюзов»

Для того, чтобы зарегистрироваться нужно заполнить он-лайн форму (<http://allsmety.formstack.com/forms/goryachkin>) или направить заявку в адрес организаторов для получения счета по электронной почте: smety@all-smety.ru , телефон/факс: (4852) 207-177

Форма оплаты: традиционно любым удобным Вам способом (от безналичной до наличной оплаты).

Льготная стоимость на одного участника при оплате до 15 марта: 7 800 руб.

Дополнительно:

- повышение квалификации по заочной форме с выдачей удостоверения установленного образца в день мероприятия: 14 000 руб.
- получение сертификата специалиста : 7 200 руб. или получение сертификата специалиста Высшей категории: 11 550 руб.

Специальный пакет (повышение квалификации специалиста с выдачей удостоверения и получение сертификата специалиста) без стоимости участия в семинаре:

- для организаций: 20 000 руб.
- для частных (физических) лиц: 15 000 руб.

В Ярославской области в 2017 году вводится новая база Территориальных сметных нормативов ТЕР (ТСНБ).

Подробности в [письме правительства Ярославской области № 01-00254/17 от 13.01.2017](#).

Все необходимые разъяснения и пояснения даем. В данный момент база направлена на проверку и утверждение для внесения в госреестр. Нам удалось пообщаться с Осокиной Екатериной Сергеевной - Начальником отдела ценообразования Министерства строительства РФ. Согласно приказа Приказа №75/ГС "Об утверждении Порядка разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" этот срок составит примерно около 2 месяцев. За это время базу должны проверить специалисты Министерства строительства, а также ФАУ ФЦЦС и "Главгосэкспертизы". О сроках официального утверждения и введения в действие будет сообщено дополнительно. По имеющейся у нас информации будет введен так называемый "переходной" период, когда на экспертизу будут приниматься сметы составленные как в "новой" так и "старой" базах.

База данных в электронном виде Региональный Справочник Стоимости строительства «РСС-2017»

(«Строительство». «Ремонт. Реставрация. Техническое обслуживание оборудования» в составе программы «Экспресс-смета»). Быстрый и простой расчет по объектным аналогам стоимости строительства, видам комплексам, укрупнённым показателям стоимости в любом из 85 регионов России на любую дату. Содержит на 50% больше информации, чем любая база ТЕР.

Региональный Справочник Стоимости строительства «РСС-2017» - оперативное и достоверное определение текущей и прогнозной стоимости строительства, ремонтных работ, реставрации, техобслуживания и ремонта городского хозяйства. Для учета интересов инвесторов, заказчиков, проектировщиков, подрядчиков, организаторов

подрядных аукционов. Оценка уже построенных зданий и сооружений.

Преимущества: сокращение времени составления сметных расчетов; самостоятельное определение стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом календарных сроков производства работ с применением прогнозных индексов инфляции на 2017-2019 годы; возможность работы одновременно с объектами-аналогами и и показателями сметной стоимости видов и комплексов работ. Подробнее http://www.all-smety.ru/programs/spravochnye_systemy/rss-2017/

Коротко о Важном

С 01.01.2017 г вступили в силу изменения в Градостроительный Кодекс РФ.

С 01.02.2017 г. вступают в силу новые методические документы в строительстве введенные приказами Минстроя РФ:

– Методика применения сметных норм; (Подробнее:

http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/c18/12.-metodika-primeneniya-sn_-k-utoverzhdeniyu_-19.01.2017.pdf)

– Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве; (Подробнее <http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/242/metodika-sts-na-zatraty-truda-20.12.16.pdf>)

– Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства; (Подробнее <http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/703/metodika-sts-na-materialy-20.12.16.pdf>)

– Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов. (Подробнее <http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/5ad/metodika-sts-na-em-20.12.16.pdf>)

Введено в действие 43 дополнение к территориальным сметным нормативам г. Москвы, в котором дана новая редакция ТСН-2001.12 Общие указания по применению (см. с 53 страницы); Приказом Москомэкспертизы от 29.12.2016 г МКЭ-ОД/16-75 выпущенные ранее сборники МРР отменены. С 09.01.2017г. вступили в силу новые сборники МРР (45 шт.)

На сайте Минстроя России официально опубликованы изменения в государственные элементные сметные нормы и федеральные единичные расценки согласно приказа № 41/пр от 24.12.2017г.

Изменения в государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы.

Приложение № 1

Изменения в государственные элементные сметные нормы на монтаж оборудования.

Приложение № 2

Изменения в государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы.

Приложение № 3

Изменения в федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Приложение № 4

Изменения в федеральные единичные расценки на монтаж оборудования.

Приложение № 5

Изменения в федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы.

Приложение № 6

Изменения в федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве.

Приложение № 7

Изменения в федеральные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

Приложение № 8

ВНИМАНИЕ! Для тех у кого не оформлена подписка на обновление базы ГЭСН и ФЕР, Вы можете прислать реквизиты компании и номер ключа для выставления счета на smety@all-smety.ru. База поступит к распространению в ближайшее время.

Редакция Вестника, в лице Горинского Максима Евгеньевича и Казниной Софьи Олеговны, надеется что данное информационное издание будет полезно для специалистов в области сметного дела и всех пожелавших его прочитать. Мы, в свою очередь, приложим все усилия, чтобы доносить до Вас наиболее актуальную и востребованную информацию, делиться важными событиями в жизни нашей организации.



<http://www.all-smety.ru>

8-800-100-72-82

smety@all-smety.ru

+7 (495) 776-82-62

г. Москва, Автозаводская улица, 1

+7 (4852) 207-177

г. Ярославль, улица Советская дом 69, офис 410