

Краткая информация о семинаре Главгосэкспертизы по ценообразованию

<https://gge.ru/uchebnyy-tsentr/seminars/tsenoobrazovanie-i-smetnoe-normirovanie-v-stroitelstve-aktualnye-voprosy-na-sovremennom-etape-01-12-17/>

Комментарий от одного из слушателей семинара по сути выступлений и ответов на вопросы.

Лищенко Ирина Николаевна – *первый заместитель начальника Главгосэкспертизы России по ценообразованию*

- 1) ФГИС запущена.
- 2) Новые МДС 81-35.2004 и остальные методики появятся в конце декабря, как заявлено только первая редакция без утверждения.
- 3) Ресурсный метод начнет действовать в III квартале 2018 года, по отдельному постановлению правительства.
- 4) Ожидается разработка новых нормативов порядка 2 000 тыс. норм в течении 2018-2020 годов. На 2018 год план будет вывешен на сайте в конце декабря.
- 5) Использовать нормы применительно запрещено с 2018 года.
- 6) Классификатор строительных ресурсов будет расширен, первое изменение в 15 декабря 2017 г.
- 7) Д.Козак возложил на губернаторов наполняемость ФГИС ЦС по регионам местными поставщиками.
- 8) Появится перечень перевозчиков.

[Скачать презентацию](#)

Полуновский Сергей Борисович – *заместитель начальника Управления методологии ценообразования и мониторинга цен строительных ресурсов Главгосэкспертизы России* На сайте представлены инструкции по работе с ФГИС.

- 1) 15 декабря появятся цены на строительные ресурсы и транспортные затраты по нескольким регионам.
- 2) Передачи файлов ФГИС в специальном формате для разработчиков сметных программ не предусмотрено (скачивайте с сайта в формате pdf, xls).
- 3) Соответствие кодов КСР 2017 и классификатора 2014 не будет (кому надо делайте сами).
- 4) В КСР и ценниках появиться графа масса брутто.

[Скачать презентацию](#)

Бродский Константин Юрьевич – *начальник отдела формирования транспортных затрат Управления методологии ценообразования и мониторинга цен строительных ресурсов Главгосэкспертизы России*

- 1) Готовиться методика расчета транспортных затрат.
- 2) Для принятия решения по использованию коэф. транспортных затрат на стоимость материала пришлите нам обоснование расчетов этих коэф. Мы их рассмотрим, а пока предлагается не учитывать транспортные расходы на прочие материалы ввиду их малости.
- 3) Обязательно в сметной документации должна будет быть пояснительная записка с расчетом транспортных расходов и обоснованием принятых транспортных схем (*т.е. все это ложится на сметчика, а не отражаться в ПОС*).
- 4) В ФГИС СЦ пока будут одни производители, а оптовых баз не будет.
- 5) Пока никаких стандартных транспортных схем по регионам не будет, в дальнейшем может быть появятся.

Лямина Виктория Николаевна – *начальник отдела разработки укрупненных сметных нормативов Управления разработки сметных нормативов Главгосэкспертизы России*

Рассказала какие уже вышли УНЦС, как ими пользоваться, какие планируются еще к выпуску.

P.S. Тем временем, Минстрой отменил приказ №69/пр от 7 февраля 2017 г. об утверждении Методических рекомендаций по разработке укрупненных НЦС (Приказ №1548/пр от 15 ноября 2017 г. об отмене)

ВАЖНО!

[Подборка вопросов - ответов](#) с сайта «Главгосэкспертизы» по основным «горячим темам» - ФГИС, применение коэффициентов, НЦС, применение ФЕР, ТЕР.

А тем временем – Союз инженеров-сметчиков во главе с Павлом Горячкиным создают Автоматизированную Систему расчета полных сметных цен (франко строительная площадка, франко склад строительной площадки) для работы с показателями ФГИС ЦС и других источников о ценах и тарифах.

[Подробнее о системе.](#)